

Jakarta, 28 April 2025

Nomor : 012/MDLN-CORSEC/IV/25

Perihal : **Keterbukaan Informasi terkait dengan pengunduran diri anggota Komisaris PT Modernland Realty Tbk (“Perseroan”).**

Kepada Yth:

OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”)

Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No 2-4, Jakarta 10710

Up.: **Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**

Dengan Hormat,

Dalam rangka memenuhi ketentuan Pasal 26 jo. Pasal 9 huruf a Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini Perseroan menyampaikan keterbukaan informasi bahwa Perseroan pada tanggal 25 April 2025 telah menerima surat permohonan pengunduran diri dari Bapak Luntungan Honoris dari jabatannya selaku Komisaris Utama Perseroan.

Kami akan melaksanakan proses lebih lanjut atas pengunduran diri dari Bapak Luntungan Honoris selaku Komisaris Utama Perseroan sesuai Anggaran Dasar Perseroan serta Peraturan Perundang-undangan yang berlaku.

Demikian keterbukaan informasi ini kami sampaikan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

PT Modernland Realty Tbk



Yahya Danu Kusumo Pate

Corporate Secretary

Jakarta, 28 April 2025

Ref. No. : 013/MDLN-CORSEC/IV/25

Lampiran : 1 (satu)

Kepada Yth.

OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”)
Gedung Soemitro Djohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No 2-4, Jakarta 10710
Up.: *Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal*

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material PT Modernland Realty Tbk. (“Perseroan”)**

Dengan ini kami untuk dan atas nama Perseroan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Modernland Realty Tbk
Bidang Usaha : Property dan Real Estat
Telepon : 021-293 65888
Faksimili : 021-293 69999
Alamat surat elektronik (e-mail) : corporate@modernland.co.id

1.	Tanggal kejadian	25 April 2025
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Perubahan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	Nama : Luntungan Honoris Alamat : Modernland B-G III / 29-31 RT. 001, RW. 001, Cipete, Pinang, Kota Tangerang. Tempat/Tgl lahir : Makasar/ 10 November 1949 NIK : 3671111011490003
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Tidak ada.
5.	Keterangan lain-lain	Tidak ada.

Demikian Laporan Informasi atau Fakta Material ini disampaikan. Atas perhatiannya yang baik, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Modernland Realty Tbk.

Yahya Danu Kusumo Pate
Corporate Secretary

Jakarta, 28 April 2025

Nomor : 014/MDLN-CORSEC/IV/25

Perihal : **Keterbukaan Informasi terkait dengan pengunduran diri anggota Komisaris
PT Modernland Realty Tbk (“Perseroan”).**

Kepada Yth:

OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”)

Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No 2-4, Jakarta 10710

Up.: **Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**

Dengan Hormat,

Dalam rangka memenuhi ketentuan Pasal 26 jo. Pasal 9 huruf a Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini Perseroan menyampaikan keterbukaan informasi bahwa Perseroan pada tanggal 25 April 2025 telah menerima surat permohonan pengunduran diri dari Bapak Edwyn Lim dari jabatannya selaku Komisaris Perseroan.

Kami akan melaksanakan proses lebih lanjut atas pengunduran diri dari Bapak Edwyn Lim selaku Komisaris Perseroan sesuai Anggaran Dasar Perseroan serta Peraturan Perundang-undangan yang berlaku.

Demikian keterbukaan informasi ini kami sampaikan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

PT Modernland Realty Tbk



Yahya Danu Kusumo Pate
Corporate Secretary

Ref. No. : 015/MDLN-CORSEC/IV/25

Lampiran : 1 (satu)

Kepada Yth.

OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”)

Gedung Soemitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No 2-4, Jakarta 10710

Up.: *Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal*

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material PT Modernland Realty Tbk. (“Perseroan”)**

Dengan ini kami untuk dan atas nama Perseroan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Modernland Realty Tbk
Bidang Usaha : Property dan Real Estat
Telepon : 021-293 65888
Faksimili : 021-293 69999
Alamat surat elektronik (e-mail) : corporate@modernland.co.id

1.	Tanggal kejadian	25 April 2025
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Perubahan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	Nama : Edwyn Lim Alamat : Kembangan Molek VII Blok J11/21, RT. 010, RW. 003, Kembangan Selatan, Kembangan, Jakarta Barat. Tempat/Tgl lahir : Jakarta/ 03 Oktober 1966 NIK : 3173080310660006
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Tidak ada.
5.	Keterangan lain-lain	Tidak ada.

Demikian Laporan Informasi atau Fakta Material ini disampaikan. Atas perhatiannya yang baik, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Modernland Realty Tbk.



Yahya Danu Kusumo Pate
Corporate Secretary

Jakarta, 28 April 2025

Nomor : 016/MDLN-CORSEC/IV/25

Perihal : **Keterbukaan Informasi terkait dengan pengunduran diri anggota Komisaris PT Modernland Realty Tbk (“Perseroan”).**

Kepada Yth:

OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”)

Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No 2-4, Jakarta 10710

Up.: **Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**

Dengan Hormat,

Dalam rangka memenuhi ketentuan Pasal 26 jo. Pasal 9 huruf a Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini Perseroan menyampaikan keterbukaan informasi bahwa Perseroan pada tanggal 25 April 2025 telah menerima surat permohonan pengunduran diri dari Ibu Nita Tanawidjaja dari jabatannya selaku Komisaris Independen Perseroan.

Kami akan melaksanakan proses lebih lanjut atas pengunduran diri dari Ibu Nita Tanawidjaja selaku Komisaris Independen Perseroan sesuai Anggaran Dasar Perseroan serta Peraturan Perundang-undangan yang berlaku.

Demikian keterbukaan informasi ini kami sampaikan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

PT Modernland Realty Tbk



Yahya Danu Kusumo Pate
Corporate Secretary

Jakarta, 28 April 2025

Ref. No. : 017/MDLN-CORSEC/IV/25

Lampiran : 1 (satu)

Kepada Yth.

OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”)

Gedung Soemitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No 2-4, Jakarta 10710

Up.: Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material PT Modernland Realty Tbk. (“Perseroan”)**

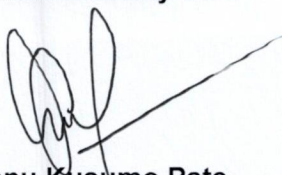
Dengan ini kami untuk dan atas nama Perseroan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Modernland Realty Tbk
Bidang Usaha : Property dan Real Estat
Telepon : 021-293 65888
Faksimili : 021-293 69999
Alamat surat elektronik (e-mail) : corporate@modernland.co.id

1.	Tanggal kejadian	25 April 2025
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Perubahan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	Nama : Nita Tanawidjaja Alamat : Cawang Baru Tengah 40/45 RT. 009, RW. 011, Cipinang Cempedak, Jatinegara, Jakarta Timur. Tempat/Tgl lahir : Jakarta/ 26 Mei 1960 NIK : 3175036605600003
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Tidak ada.
5.	Keterangan lain-lain	Tidak ada.

Demikian Laporan Informasi atau Fakta Material ini disampaikan. Atas perhatiannya yang baik, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Modernland Realty Tbk.

Yahya Danu Kusumo Pate
Corporate Secretary